

Bytové družstvo 17. listopadu 254
17. listopadu 254/15, 276 01 Mělník
IČ: 27 90 62 30

Zápis z členské schůze BD konané dne 28. června 2017 v domě
čp. 254, 19.00 hodin

Přítomni: - viz listina přítomných
J. Šaršeová informovala, že:

- na stránkách www.BD17listopadu.cz lze nalézt jak stanovy BD, tak i pozvánky a zápisy z jednotlivých schůzí, ,
- v červnu proběhla revize plynu ve všech bytech - všem členům budou předané - proti podpisu - výstupy z této revize,
- revize komínů a revize HAS proběhnou v průběhu září a října t.r.
- bylo nutné zaplatit popelnice k 31. 5. 2017 – všichni nahlásili zaplacení
- byla zaplacená daň z pozemku
- je nutné dodržovat rozpis služeb, který je nástěnce v přízemí – týká se to mytí společných prostor a odemykání popelnic.

Dále informovala o datové schránce, kterou BD musí mít zřízenou – např. zasílání Přiznání k dani finančnímu úřadu, informace od katastr. úřadu apod.

Elektřina společných prostor – dva oslovení kandidáti odstoupili bez udání důvodu, jeden kandidát odstoupil téměř po roce neustálého připomínání a řešení různých problémů,

- pan Andelt předložil kalkulaci pro elektropráce společných prostor
- tato kalkulace byla všemi přítomnými schválena. Po skončení schůze pan Beneš nabídl dalšího kandidáta, ale vzhledem k tomu, že termín odevzdání byl do členské schůze a hlavně pan Beneš viděl cenovou kalkulaci pana Andelta, tak Je nabídka pana Beneše bezpředmětná.

Zpráva k roční účetní závěrce roku 2016 – všemi přítomnými členy bylo vzato na vědomí, že ztráta za rok 2016 je: 6 387,- Kč a že bude uhrazena z provozních záloh – jako každý rok (bankovní poplatky, nákup kolku).

Pan Beneš se dohodl s paní Šaršeovou, že od dubna t.r. bude přihlášená nová členka jeho domácnosti.

Členská schůze schválila – pěti přítomnými hlasy:

(Šarševá, Chvojková - přišla pozdě – J. Šarševá vše vysvětlila dodatečně, Hylebrantová, Fryčová, Beneš.

Paní Vorlíčková Jana se podepsala na listinu přítomných, bohužel nevěděla, že její dcera Petra Vorlíčková Vránová podala žádost v 18:00 hodin téhož dne o zrušení plné moci pro svoji matku. Takže paní Vorlíčková nehlasovala, pouze naslouchala. Paní Vránová se nedostavila na členskou schůzi).

- zprávu k roční účetní závěrce roku 2016
- přiznání k dani z příjmu právnických osob za rok 2016
- kalkulaci pana Andelta – elektropráce společných prostor

Usnesení z členské schůze dne 28. 6. 2017:

Členská schůze schválila 5 přítomnými hlasy (je šest členů BD):

- výsledek hospodaření za rok 2016
- přiznání k dani z příjmů za rok 2016
- rekonstrukci elektřiny společných prostor – kalkulaci pana Andelta

Zapsala dne 29. 6. 2017: J. Šarševá



Bytové družstvo 17. listopadu 254

17. listopadu 254
276 01 Mělník